

表3-2-1 房地交易課稅季報表

Table 3-2-1 Real Estate Taxation

資料時間：民國112年第1季 Q1, 2023

單位：件、新臺幣萬元 Unit：Piece, Ten Thousand of N.T.dollars

地區別 Administrative Area	買賣契稅 Deed Tax on a Sale			土地增值稅 Land Value Increment Tax				
				一般用地 Regular Land		自用住宅用地 Self-use Residential Land		
	免稅件數 Tax-exempt	應稅件數 Taxable	應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number		應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number	應納稅額 Taxable Amount
				免稅件數 Tax-Exempt	應稅件數 Taxable			
全國 Taiwan	1,627	67,759	287,626.10	163,067	116,029	1,656,674.30	12,569	184,885.40
新北市 New Taipei City	319	12,784	63,304.90	19,067	21,490	448,231.70	2,736	40,183.20
臺北市 Taipei City	2	6,239	28,718.10	6,985	10,769	229,372.00	1,997	68,249.90
桃園市 Taoyuan City	1,045	7,549	33,570.70	21,579	13,051	243,992.30	1,272	14,345.30
臺中市 Taichung City	-	10,442	43,839.50	20,955	11,680	202,426.40	1,424	15,713.80
臺南市 Tainan City	-	5,194	20,107.00	16,964	11,134	99,795.40	973	8,881.10
高雄市 Kaohsiung City	259	8,353	41,732.30	14,525	13,306	106,923.80	1,368	13,134.60
臺灣省 Taiwan Province	2	17,037	56,124.10	61,756	34,150	317,244.00	2,787	24,256.10
宜蘭縣 Yilan County	-	1,483	6,600.20	3,539	2,386	45,398.90	318	4,029.60
新竹縣 Hsinchu County	-	1,773	9,174.40	6,970	3,372	42,393.40	343	3,991.30
苗栗縣 Miaoli County	-	1,258	3,646.30	7,022	3,497	27,360.10	225	1,889.10
彰化縣 Changhua County	-	2,024	6,283.20	9,230	5,760	38,147.40	262	2,281.30
南投縣 Nantou County	-	768	2,156.40	4,285	1,875	13,302.30	83	673.4
雲林縣 Yunlin County	1	1,096	3,777.80	6,761	2,512	25,530.00	174	1,039.20
嘉義縣 Chiayi County	-	784	2,073.20	4,812	2,241	13,528.90	80	510.2
屏東縣 Pingtung County	-	2,210	5,989.00	8,000	4,615	36,305.40	329	2,139.70
臺東縣 Taitung County	-	596	1,524.20	1,786	1,094	5,792.50	51	369.7
花蓮縣 Hualien County	-	831	1,688.60	2,500	1,208	13,669.10	168	1,682.40
澎湖縣 Penghu County	-	157	523.20	377	619	5,597.60	55	487.4
基隆市 Keelung City	-	1,568	3,837.30	1,269	1,499	13,755.20	320	1,269
新竹市 Hsinchu City	-	1,599	6,706.00	2,916	2,220	29,539.10	268	3,028.20
嘉義市 Chiayi City	1	890	2,144.30	2,289	1,252	6,924.10	111	865.50
福建省 Fuchien Province	-	161	229.50	1,236	449	8,688.70	12	121.4
金門縣 Kinmen County	-	160	228.90	1,191	359	8,338.60	12	121.4
連江縣 Lienchiang County	-	1	0.60	45	90	350.1	-	-
資料來源或填報單位 Source	財政部賦稅署 Taxation Agency, Ministry of Finance							